

## **Annexe Descriptive de la Mission Type**

Annexe au C.C.P.

Accord cadre multi-attributaire

Marché Public d'Etude

<b>Réalisation d'Audits Energétiques sur une partie du territoire du Pays du Mans</b>	
<b>Maîtrise d'Ouvrage</b>	<b>Syndicat Mixte du Pays du Mans</b> 40 rue de la Galère CS 51529 72015 LE MANS Cédex 2 Tel : 02.43.51.23.23 Courriel : <a href="mailto:jacqui.cullen@paysdumans.fr">jacqui.cullen@paysdumans.fr</a>
<b>Interlocuteur élu</b>	<b>M. Jean-Claude BOULARD,</b> <b>Président SM du Pays du Mans</b>
<b>Interlocuteurs administratifs</b>	<b>M. Matthieu GEORGET, Co-Directeur</b> <b>Mme. Jacqui CULLEN, Chargée de Mission</b> <b>Bâtiment-Energie-Climat</b>
<b>Comptable assignataire</b>	<b>Trésorerie Le Mans Ville</b>
<p>Date et heure limites de réception des offres :</p> <p><b>3 novembre 2016, 17h00</b></p>	

L'objet de cette annexe est de décrire la mission type sur laquelle est basée l'annexe financière de l'Acte d'Engagement. La mission type est représentative des missions susceptibles d'être décrites dans les marchés subséquents. Les marchés subséquents seront passés lors de la survenance du besoin, et pourront se différencier de la mission type en nombre et typologies des bâtiments à auditer.

Les critères intervenants pour le jugement des offres sont explicités dans le Règlement de Consultation du présent Accord-Cadre.

La mission type consiste en réaliser des audits énergétiques pour 10 bâtiments sur le territoire du Pays du Mans. Les 10 audits énergétiques seront réalisés d'après la méthode explicitée dans le C.C.P., et en accordance avec la note méthodologique fournie par le candidat sur laquelle sera jugée le critère « Valeur Technique » de la candidature. Le critère « Prix des Prestations » de chaque candidature sera apprécié d'après le prix proposé pour cette mission type dans l'Annexe Financière de l'Acte d'Engagement.

La mission type consiste à réaliser 10 audits énergétiques en Pays du Mans sous un délai de 6 semaines à compter de l'attribution du marché subséquent :

- 5 audits pour les bâtiments types A à E décrits ci-après, situés sur diverses communes du Pays du Mans à une distance d'environ 8 km de la ville du Mans,
- 5 audits pour les bâtiments types A à E décrits ci-après, situés sur diverses communes du Pays du Mans à une distance d'environ 20 km de la ville du Mans,

La mission type comporte les coûts associés à deux réunions pour chaque audit :

- Une réunion/visite de site accompagnée du Maître d'Ouvrage du bâtiment ou de son représentant,
- Une réunion de restitution du rapport d'audit.

Bâtiment A	
Usage	Mairie
Année de Construction	1900
Surface du bâtiment	450 m <sup>2</sup>
Nombre d'étages	R+2
Chauffage principale	convecteurs électriques
Travaux de réhabilitation déjà réalisés	Isolation de la toiture (2004)

Bâtiment B	
Usage	Ecole primaire
Année de Construction	1961 & 1989
Surface du bâtiment	1400 m <sup>2</sup>
Nombre d'étages	R+1
Energie de chauffage	chaudière gaz (1989)
Travaux de réhabilitation déjà réalisés	Remplacement d'une partie des fenêtres (1996)

Bâtiment C	
Usage	Salle Polyvalente
Année de Construction	1991
Surface du bâtiment	650 m <sup>2</sup>
Nombre d'étages	R
Energie de chauffage	chaudière fioul (1991)
Travaux de réhabilitation déjà réalisés	-

Bâtiment D	
Usage	Gymnase
Année de Construction	1975
Surface du bâtiment	900 m <sup>2</sup>
Nombre d'étages	R
Energie de chauffage	Gaz
Travaux de réhabilitation déjà réalisés	-

Bâtiment E	
Usage	Bâtiment technique communal
Année de Construction	1955
Surface du bâtiment	100 m <sup>2</sup>
Nombre d'étages	R+1
Energie de chauffage	Non chauffé, chauffage à prévoir
Travaux de réhabilitation déjà réalisés	-

---

Fait à : Le Mans

Le : jeudi 29 septembre 2016

Le Co-Directeur du Syndicat Mixte du Pays du Mans

Le Président du Syndicat Mixte du Pays du Mans

**Matthieu GEORGET**

**Jean-Claude BOULARD**  
Sénateur de la Sarthe